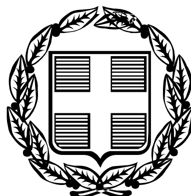



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1310

2 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 16025 (1)

Καθορισμός ορίων αιγιαλού, παραλίας στη θέση "Βουρκάρι", νήσου Κέας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΝΟΤΙΟΥ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3, 4 και 5 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α/19.12.2001) "περί αιγιαλού και παραλίας".

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.δ. 439/1970 "περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού".

3. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του 3200/1955 "περί διοικητική αποκέντρωσης", όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα ν.δ. 532/1970, Β.Δ 704/1970,

4. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παραγρ. 5 ν. 2344/1995, του άρθρου 52 παρ. 6 ν. 2218/1994, του άρθρου 4 παρ. 7 του ν. 2240/1994, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Δ/ντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παρ. 2 του ν. 2399/1996 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περ/κών Δ/ντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περ/κό Δ/ντή.

5. Τις διατάξεις του τετάρτου εδαφίου της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 6 του ιδίου άρθρου του ν.2503/1997 "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι Περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την Περιφερειακή Διοίκηση του Νομού ή της Νομαρχίας, δεν υπήχθησαν στην ενιαία οργανική μονάδα της Περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν αλλά αποτελούν από 1.9.1997, υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

6. Το υπ' αριθμ. 28979/31.7.1997 έγγραφο της Δ/νσης Διοίκησης του Υπουργείου Εσωτερικών, Δημ. Διοίκησης και Αποκέντρωσης, σύμφωνα με το οποίο οι αρμοδιότητες του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομικών, μεταφέρονται από 1.9. 1997 στον Υπουργό Οικονομικών.

7. Την υπ' αριθμ. 14650/Δ10Ε85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/τ.Β/17.3.2003), κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών "περί καθορισμού αρμοδιοτήτων των Υφυπουργών Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες αφορούν αρμοδιότητες που περιέρχονται κατά των ανωτέρω, στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

8. Το άρθρο 46 παρ. 21 του ν. 3220/2004, "Μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής- αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου κ.α διατάξεις (ΦΕΚ 15/Α/28.1.2004).

9. Την υπ' αριθμ. 1030067/296/Α006/7.4.2004, εγκύκλιο, της Δ/νσης Οργάνωσης του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών

10. Την από 5.2.2004 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού, παραλίας, στην περιοχή " Βουρκάρι", νήσου Κέας και το από Δεκέμβριο του 2002 κτηματολογικό, υψομετρικό, τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΗΑΤΤ), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Μιχαλόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.2.2004 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία, από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

11. Το υπ' αριθμ. 544.5/665/04/8.7.2004 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.2.2004 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του ν. 2971/2001 αρμόδιας επιτροπής για τη χάραξη των ορίων αιγιαλού και παραλίας στη θέση "Βουρκάρι", νήσου Κέας, καθώς επίσης και το από Δεκεμβρίου του 2002 κτηματολογικό, υψομετρικό τοπογραφικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΗΑΤΤ), κλίμακας 1:500, το οποίο συντάχθηκε από τον

Πολιτικό Μηχανικό Ιωάννη Μιχαλόπουλο, σε μία πινακίδα, ελέγχθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 5.2.2004, από το Θεόδωρο Κιουπίδη, τεχνολόγο τοπογράφο μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από το Στέλιο Σεζένια, προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Κυκλάδων.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα καθορίσθηκε η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή, με στοιχεία 1, 2, 3, 22, 23, 24.

Η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄,... , 22΄, 23΄, 24΄.

Η ζώνη της παραλίας είναι κυμαινόμενου πλάτους και στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 18-19 ταυτίζεται με τη γραμμή του αιγιαλού σε εφαρμογή του άρθρου 7 παράγραφος 5 του ν. 2971/2001.

Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν τεχνικές κατασκευές.

Η απόφαση αυτή με την έκθεση της επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ερμούπολη, 8 Νοεμβρίου 2005

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΟΚΚΙΝΟΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ
ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
(Άρθρο 3 ν. 2971 ΦΕΚ 285Α΄/19.12.2001)

Για τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού που γίνεται για πρώτη φορά στη θέση «ΒΟΥΡΚΑΡΙ», νήσου Κέας.

Στην Κέα, σήμερα 5.2.2004, οι υπογεγραμμένοι:

1. ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως πρόεδρος.

2. ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ, Τεχνολόγος Τοπογράφος Μηχανικός της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων, ως μέλος.

3. ΠΡΟΚΟΠΙΟΣ ΛΙΝΑΡΔΟΣ, αναπληρωτής του Λιμενάρχη Κέας, ως μέλος.

Τα μέλη της Επιτροπής:

4. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΠΟΥΝΤΟΥΡΗΣ, Διευθυντής της Διεύθυνσης Πολεοδομίας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ν. Κυκλάδων και

5. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΑΛΑΒΡΟΣ, Διευθυντής Χωροταξίας και Περιβάλλοντος της Γενικής Γραμματείας Περιφέρειας Ν. Κυκλάδων αν και προσκλήθηκαν με την με αριθμ. Οικ. 143/3.2.2004 πρόσκληση του προέδρου, δεν παρευρέθησαν αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού δυνάμει του άρθρου 3 του ν.2971 (ΦΕΚ 285Α΄/19.12.2001), μεταβήκαμε επιτόπου στην προαναφερθείσα περιοχή και

Λαβόντες υπόψη

1. Την χωρίς ημερομηνία αίτηση καθορισμού του Δαλαρέτου Νικολάου των ορίων του αιγιαλού στην εν λόγω θέση.

2. Το τοπογραφικό, υψομετρικό και κτηματολογικό διάγραμμα, εξαρτημένο από το κρατικό δίκτυο (ΗΑΤΤ) το οποίο συντάχθηκε τον Δεκέμβριο του 2002, από τον Ιωάννη Μιχαλόπουλο, πολιτικό μηχανικό σε μία πινακίδα σε κλίμακα 1:500, ελέγχθηκε επιτόπου για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 5.2.2004 από τον Θεόδωρο Κιουπίδη Τεχνολόγο Τοπογράφο Μηχανικό της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Στέλιο Σεζένια, Προϊστάμενο της Κτηματικής Υπηρεσίας του Νομού Κυκλάδων.

3. Τις διατάξεις του ν.2971/2001 "Αιγιαλός, παραλία και άλλες διατάξεις" όπως αυτός ισχύει και τον ν. 1337/1983 καθώς και την προς αυτόν σχετική Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία.

4. Την από την επιτόπια μετάβαση σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς καθώς και τα στοιχεία καθορισμού αιγιαλού και παραλίας που προβλέπονται από το άρθρο 9 του ν.2971/2001 και ειδικότερα:

Τη γεωμορφολογία του εδάφους για την οποία αναλυτικά αναφέρεται ότι:

1) Πρόκειται για το μυχό του κόλπου Αγ. Νικολάου, ν. Κέας. Παράλληλα της ακτογραμμής διέρχεται ασφαλτοστρωμένη οδός. Ειδικά στο δυτικό τμήμα της η ασφαλτοστρωμένη οδός σχεδόν εφάπτεται της θάλασσας και υπάρχουν τεχνικά έργα μύλοι, κρηπιδώματα κ.λ.π. Ανατολικότερα, μεταξύ της οδού και της θάλασσας, παρεμβάλλονται χαλαρά ιζήματα και αμμώδη τμήματα. Πέρα από το δρόμο και παράλληλα προς αυτόν αναπτύσσεται αραιή δόμηση με εναλλαγή φυσικού εδάφους, το οποίο είναι πεδινό με χαμηλά υψόμετρα και φυσική ποώδη βλάστηση.

2) Η περιοχή προσβάλλεται από ανέμους Βορείων διευθύνσεων αλλά γενικά προστατεύεται από τον κλειστό κόπο του Αγ. Νικολάου.

3) Ο πυθμένας είναι αμμώδης και βουρκώδης, ομαλός με μικρά βάθη και μικρές κλίσεις.

4) Δεν υπάρχει σχεδόν καθόλου ανάπτυγμα πελάγους και η επίδραση του κυματισμού στην ακτή είναι μικρή.

5) Κατά μήκος της ακτής υπάρχουν τεχνικά έργα (προκυμαία, ασφαλτοστρωμένη οδός).

6) Δεν υπάρχουν εγκεκριμένες χωροταξικές κατευθύνσεις και χρήσεις γης.

7) Δεν υπάρχουν δημόσια κτήματα.

8) Δεν υπάρχει κτηματολόγιο.

9) Δεν υπάρχουν ευπαθή οικοσυστήματα..

10) Δεν υπάρχουν παράκτιοι φυσικοί πόροι, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε επί του ανωτέρω τοπογραφικού διαγράμματος:

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1, 2, 3, 22, 23, 24.

β).Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή και στοιχεία 1΄, 2΄, 3΄, 22΄, 23΄, 24΄.

2. Η ζώνη της παραλίας είναι κυμαινόμενου πλάτους και στο τμήμα μεταξύ των κορυφών 18 - 19 ταυτίζεται με τη γραμμή του αιγιαλού σε εφαρμογή του άρθρου 7 παράγραφος 5 του ν. 2971/2001.

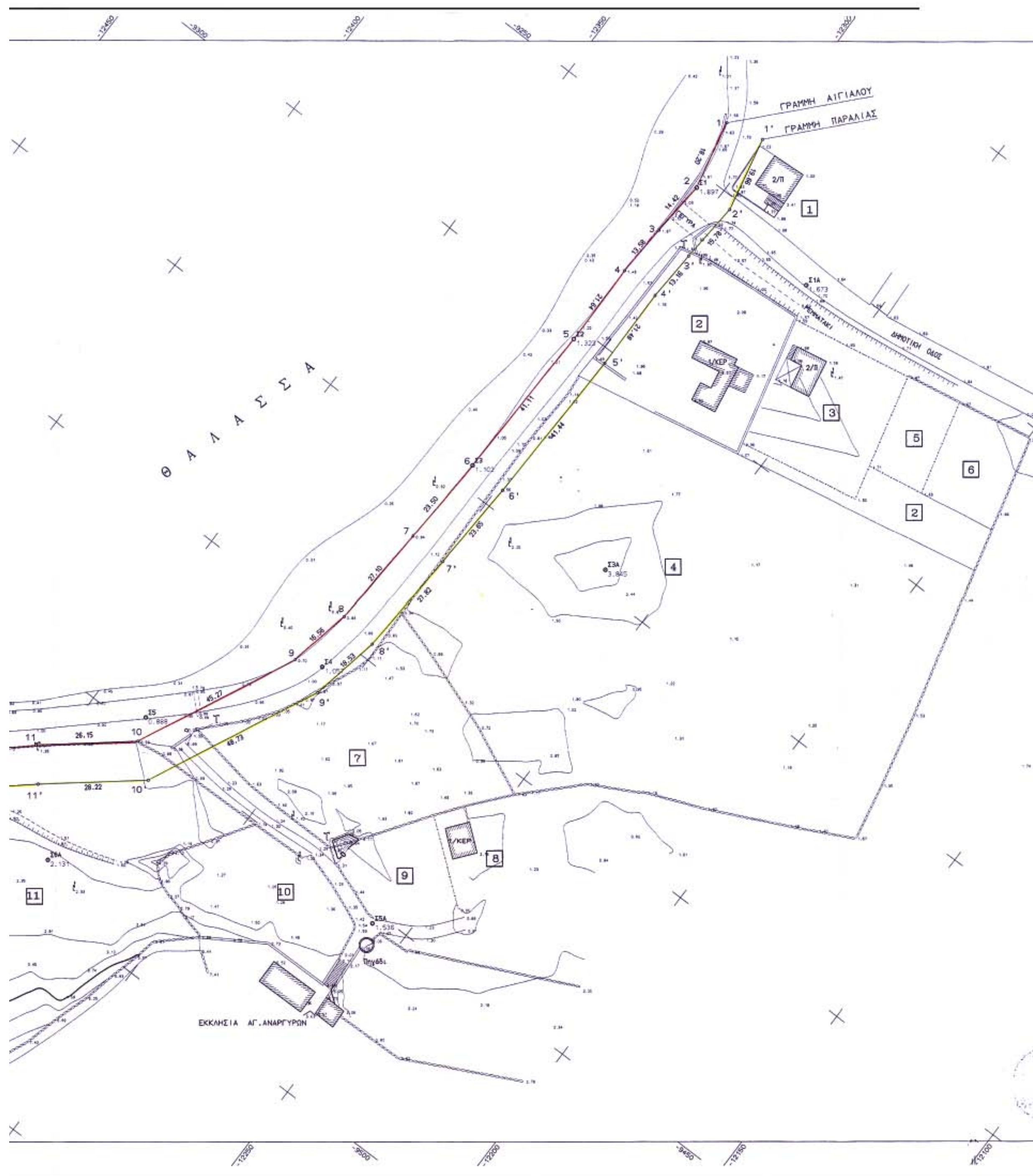
3. Στη ζώνη του αιγιαλού υπάρχουν τεχνικές κατασκευές.

4. Δεν εξαιρούνται οι κατασκευές που βρίσκονται στη ζώνη παραλίας.

Η Επιτροπή

Ο Πρόεδρος	Τα Μέλη
	ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΚΙΟΥΠΙΔΗΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΑΣ	ΠΡΟΚΟΠΗΣ ΛΙΝΑΡΔΟΣ


ΘΑΛΑΣΣΑ
ΠΡΟΣ ΚΟΡΗΣΣΙΑ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΟΥ
Γ.Υ.Σ. 1:5000
Όρμ. Αγ. Νικολάου
1/ΚΕΡ.
1/ΕΛ.
2/ΚΕΡ.
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό


ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
Θ Α Λ Α Σ Σ Α
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΟΔΟΣ
ΕΚΚΛΗΣΙΑ ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΩΝ
Πηγάδι

ΠΡΟΣ ΟΤΖΙΑ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ

Η αποτύπωση εξαρτήθη υψομετρικώς και οριζοντιογραφικώς από το κρατικό δίκτυο συν/νων της Γ.Υ.Σ. , DATUM : ΑΘΗΝΩΝ ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ : BESSEL , ΠΡΟΒΟΛΗ : ΗΑΤΤ , Φ.Χ. 1:50.000 , ΝΗΣΟΣ ΚΕΑ , ΑΡΧΗ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ φο = 37.45 , λο = + 0.45

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΑ

22 ΤΣΟΥΡΤΗΣ Χ= -11599.15 , Ψ= -8320.20 , Η=113.78 , ΒΑΘΡΟΝ 1.12
26 ΦΑΡΟΣ ΛΙΜ. Χ= -13620.73 , Ψ= -9287.83 , Η= 34.44 , ΚΟΡΥΦΗ ΦΑΝΟΥ
23 ΠΑΟΥΡΑΣ Χ= -9277.67 , Ψ= -8230.54 , Η=224.91 , ΒΑΘΡΟΝ 1.21

ΣΤΑΣΕΙΣ

Α/Α	ΣΤΑΣΕΙΣ	Χ	Ψ	Η
1	ΣΤ.1	-12305.991	-9253.634	1.897
2	ΣΤ.1Α	-12268.752	-9256.440	1.673
3	ΣΤ.2	-12307.624	-9303.207	1.323
4	ΣΤ.3	-12308.650	-9344.309	1.102
5	ΣΤ.3Α	-12265.658	-9344.916	3.845
6	ΣΤ.4	-12308.223	-9408.413	1.057
7	ΣΤ.5	-12336.352	-9445.876	0.888
8	ΣΤ.5Α	-12258.702	-9452.735	1.536
9	ΣΤ.6	-12387.566	-9480.313	0.947
10	ΣΤ.6Α	-12334.466	-9489.951	2.131
11	ΣΤ.7	-12427.894	-9487.554	1.298
12	ΣΤ.8	-12473.483	-9491.659	1.165
13	ΣΤ.9	-12555.183	-9488.588	0.890
14	ΣΤ.10	-12515.499	-9524.464	2.334

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Α/Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ
1	ΚΑΛΟΜΟΙΡΑ ΒΡΟΝΤΑΜΙΤΗ
2	ΧΡΥΣΟΥΛΑ ΤΙΓΚΑ και ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΑΛΑΡΕΤΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
3	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΙΩΑΝΝΗ ΔΗΜΗΤΡΟΚΑΛΗ
4	ΤΣΑΟΥΣΗΣ και ΠΑΠΠΟΥΔΗΣ πρώην ΔΑΛΑΡΕΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
5	ΜΑΡΘΑ συζ. ΔΙΑΜΑΝΤΗ ΠΙΣΧΟΥ
6	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΑΝΤΩΝΙΟΥ ΔΑΛΑΡΕΤΟΥ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
7	ΑΝΝΑ συζ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΚΑΒΑΛΙΕΡΟΥ
8	ΕΛΕΝΗ συζ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΒΡΟΝΤΑΜΙΤΗ
9	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΔΑΛΑΡΕΤΟΥ του ΜΙΧΑΗΛ
10	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΜΙΝΑΣ ΣΕΡΒΟΥ
11	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΦΩΚΑ
12	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΣΤΕΛΛΑΣ ΠΑΝΟΥΣΗ
13	ΚΛΗΡΟΝΟΜΟΙ ΝΙΚΟΛΑΟΥ και ΜΙΝΑΣ ΣΕΡΒΟΥ και ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ
14	ΕΛΕΝΗ χήρα ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΜΑΝΩΛΑΚΑΚΗ
15	ΜΑΡΤΙΝΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
16	ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ ΔΗΜΟΥ ΚΕΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ (ΚΟΚΚΙΝΗ)
-//- ΠΑΡΑΛΙΑΣ (ΚΙΤΡΙΝΗ)

Στάση — Μανδρότοιχος
Συρματόπλεγμα — Ξηρολιθιά
Φυσικό πρανές — Στύλος ΔΕΗ
Στύλος ΟΤΕ — Στύλος φωτισμού
Φρέαρ κυκλικό — Αμμώδες έδαφος

ΣΥΝ/ΝΕΣ ΣΗΜΕΙΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ και ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
1	-12309.865	-9235.846	1'	-12300.094	-9233.718
2	-12305.991	-9253.634	2'	-12295.910	-9252.927
3	-12307.063	-9268.014	3'	-12297.084	-9268.662
4	-12307.814	-9281.571	4'	-12297.812	-9281.804
5	-12307.624	-9303.207	5'	-12297.623	-9303.288
6	-12308.650	-9344.309	6'	-12298.657	-9344.714
7	-12309.966	-9367.772	7'	-12299.982	-9368.330
8	-12311.476	-9394.829	8'	-12301.532	-9396.109
9	-12314.769	-9411.062	9'	-12305.215	-9414.264
10	-12334.316	-9451.890	10'	-12326.258	-9458.216
11	-12354.545	-9468.460	11'	-12348.086	-9476.096
12	-12373.027	-9484.600	12'	-12367.337	-9492.908
13	-12387.920	-9492.416	13'	-12386.687	-9503.062
14	-12397.409	-9489.966	14'	-12395.293	-9500.840
15	-12404.830	-9495.456	15'	-12402.440	-9506.128
16	-12415.498	-9493.332	16'	-12416.442	-9503.341
17	-12447.680	-9493.605	17'	-12447.161	-9503.601
18	-12476.363	-9496.342	18'	-12475.834	-9506.337
19	-12494.289	-9496.534	19'	-12494.395	-9506.536
20	-12515.259	-9495.866	20'	-12515.346	-9505.868
21	-12531.171	-9496.096	21'	-12530.946	-9506.094
22	-12547.726	-9496.602	22'	-12548.045	-9506.617
23	-12589.786	-9492.628	23'	-12593.212	-9502.349
24	-12604.225	-9483.095	24'	-12609.735	-9491.440

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΣΤΕΛΙΟΣ ΣΕΖΕΝΙΟΣ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ Α'

1. ΒΙΚΤΩΡΙΑ ΛΕΜΠΟΤΕΣΗ - ΤΟΠ.ΜΗΧ.
ΤΟΠ. ΜΗΧ.
2. ΝΑΡΔΟΣ ΠΡΟΚΟΠΗΣ
ΑΝΑΠΛ. Λ/ΧΗΣ ΚΕΑΣ
3. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΣΟΥΚΟΣ

Ελέγχθηκε επιτόπου 5.2.2004

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΝΑΓΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕ.
ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Αγ. Αναστασίας 7 & Μαυρογένους, 12136 Περιστέρι
Τηλ. (01)-5713981

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΕΡΓΟ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΘΕΣΗ
ΠΑΡΑΛΙΑ ΒΟΥΡΚΑΡΙΟΥ - ΔΗΜΟΣ ΚΕΑΣ
Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ και ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ 1

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500
ισοδιάσταση=1.00

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2002

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΑΝΔΡΕΑΣ ΧΡΗΣΤ. ΠΑΝΑΓΗΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.
ΑΓ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ 7 & ΜΑΥΡΟΓΕΝΟΥΣ
ΤΗΛ. 5713.981 Τ.Κ. 12136 ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
ΔΟΥ Α' ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ ΑΦΜ. 031057754

Αριθμ. Οικ: 13902/1056/05 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας στο Ο.Τ. 28, με την κατάργηση τμήματος προκηπίου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. της 17ης Ιουλίου 1923 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού, όπως μεταγενέστερα συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν.

2. Το άρθρο 9 του ν. 1577/1985 «Γενικός οικοδομικός κανονισμός, όπως ισχύει μετά το ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140Α)

3. Τα άρθρα 152 παρ. 6, 154 και 161 του από 14.7.1999 π.δ/γματος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ΄)

4. Την με αρ. 75724/1151/30.12.1983 (ΦΕΚ 767/Β΄/30.12.83) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας της Κυβερνήσεως και ΧΟΠ «Κωδικοποίηση τροποποίηση και συμπλήρωση των Συλλογικών Οργάνων γνωμοδοτικής και αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπ. ΧΟΠ σε ενιαίο κείμενο».

5. Τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης) και τις τροποποιήσεις αυτού με το ν.2240/1995

6. Το άρθρο 10 παρ. 1α και 1β του ν. 3044/27.8.2002 (ΦΕΚ 197/Α΄/2002) Περί ασκήσεως αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού.

7. Την υπ'αρ. 10841/825/05 θετική εισήγηση και την ΔΥ/17.10.2005 συμπληρωματική εισήγηση αυτής, της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής.

8. Την υπ' αρ. 62/2005 ομόφωνη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ του Νομού που διατυπώθηκε στο 19ο Πρακτικό στη συνεδρίαση της 18.10.2005

9. Την υπ'αρ. 73/2005 απόφαση του Κ.Σ. Κοινότητας Μαγούλας.

10. Το γεγονός ότι με την παρούσα απόφαση δεν προκαλείται επιβάρυνση του κρατικού προϋπολογισμού ή αυτού του Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας Μαγούλας στο Ο.Τ. 28, με την κατάργηση τμήματος προκηπίου, όπως αναλυτικά φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Αν/τη Δ/ντή της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτικής Αττικής και που το αντίτυπο του θα δημοσιευθεί με αυτή την απόφαση στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρθρο 2

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού της Κοινότητας Μαγούλας.

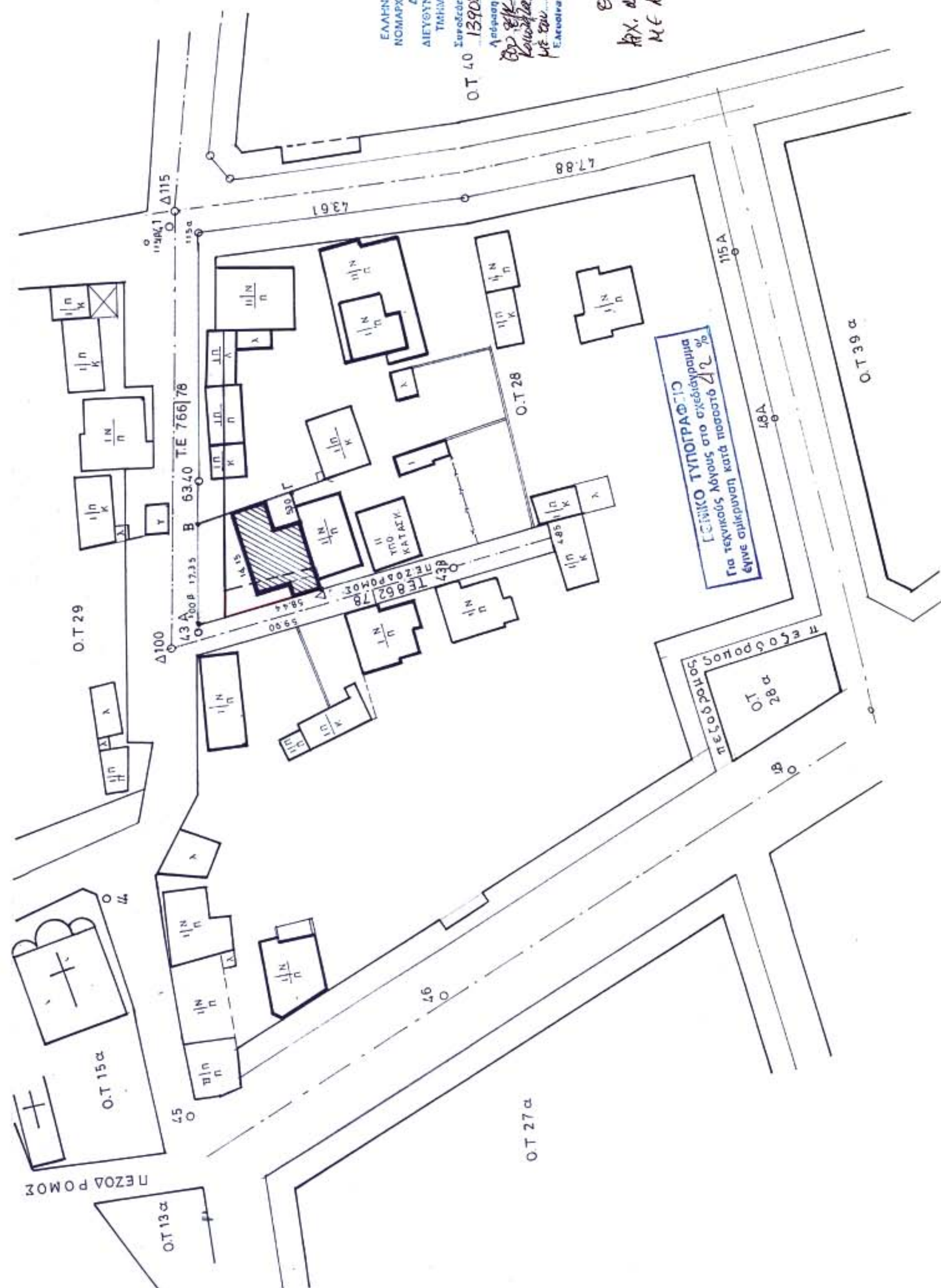
Άρθρο 3

Η ισχύς αυτής της απόφασης αρχίζει από την ημερομηνία δημοσίευσής της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ελευσίνα, 18 Νοεμβρίου 2005

Ο Νομάρχης
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΑΡΚΟΥΔΑΡΗΣ


ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΟ Ο.Τ. 28 ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΔΩΝ 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ Κ' ΧΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΜΗΜ. ΠΡΑΣΙΑΣ
ΚΛ. 1: 500
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
καταργούμενη
προτεινόμενη
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2005
ΓΙΑΝΝΗΣ Χ. ΜΕΛΕΤΙΟΥ
ΔΙΠΛΩΜ. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Ο.Τ 40
Ο.Τ 28
Ο.Τ 29
Ο.Τ 39α
Ο.Τ 28α
Ο.Τ 15α
Ο.Τ 27α
Ο.Τ 13α
ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ
ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8 & Περιφερειακά Γραφεία
Δωρεάν ανάγνωση δημοσιευμάτων τεύχους Α΄ από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	**(2310) 423 956**	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	**(2410) 597449**
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	**(210) 413 5228**	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	**(26610) 89 122**
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	**(2610) 638 109**		**(26610) 89 105**
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πεδιάδος 2	**(2810) 300 781**
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	**(26510) 87215**	**ΛΕΣΒΟΣ** - Πλ.Κωνσταντινουπόλεως 1	**(22510) 46 654**
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	**(25310) 22 858**		**(22510) 47 533**

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 16 σελίδες σε 1 euro, προσαυξανόμενη κατά 0,20 euro για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα ΦΕΚ σε 0,15 euro ανά σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO	Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α΄	Ετήσιο	150	Αναπτυξιακών Πράξεων	Ετήσιο	50
Α	3μηνιαίο	40	Ν.Π.Δ.Δ.	Ετήσιο	50
Α΄	Μηνιαίο	15	Παράρτημα	Ετήσιο	50
Β'	Ετήσιο	300	Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας	Ετήσιο	100
Β΄	3μηνιαίο	80	Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	5
Β΄	Μηνιαίο	30	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	200
Γ	Ετήσιο	50	Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Εβδομαδιαίο	5
Δ΄	Ετήσιο	220	Α.Ε. & Ε.Π.Ε	Μηνιαίο	100
Δ΄	3μηνιαίο	60			

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ ειδικού ενδιαφέροντος σε μορφή cd-rom και μέχρι 100 σελίδες σε 5 euro προσαυξανόμενη κατά 1 euro ανά 50 σελίδες.
- Η τιμή πώλησης σε μορφή cd-rom δημοσιευμάτων μιας εταιρείας στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. σε 5 euro ανά έτος.

ΠΑΡΑΓΓΕΛΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΣΤΟΛΗ Φ.Ε.Κ. : τηλεφωνικά : 210 - 4071010, fax : 210 - 4071010 internet : http://www.et.gr.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

	Σε έντυπη μορφή	Από το Internet
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	225 €	190 €
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	320 €	225 €
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	320 €	160 €
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	160 €	95 €
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	65 €	ΔΩΡΕΑΝ
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	33 €	ΔΩΡΕΑΝ
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	65 €	33 €
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	10 €	ΔΩΡΕΑΝ
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.250 €	645 €
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	225 €	95 €
Πρώτο (Α΄), Δεύτερο (Β΄) και Τέταρτο (Δ΄)	–	450 €

- Το τεύχος του ΑΣΕΠ (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές με την επιβάρυνση των 70 euro, ποσό το οποίο αφορά ταχυδρομικά έξοδα.
- Για την παροχή δικαιώματος ηλεκτρονικής πρόσβασης σε Φ.Ε.Κ. προηγουμένων ετών και συγκεκριμένα στα τεύχη Α΄, Β΄, Δ΄, Αναπτυξιακών Πράξεων & Συμβάσεων, Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας και Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων, η τιμή προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής έτους 2005, κατά 25 euro ανά έτος παλαιότητας και ανά τεύχος, για δε το τεύχος Α.Ε. & Ε.Π.Ε., κατά 30 euro.

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ (το ποσό συνδρομής καταβάλλεται στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 2531 και το ποσό υπέρ ΤΑΠΕΤ (5% του ποσού της συνδρομής) στον κωδικό αριθμό εσόδων ΚΑΕ 3512).Το πρωτότυπο αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) θα πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ .
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα ημερολογιακό έτος. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γραμμάτια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ